

ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН БҮРТГЭЛИЙН
МЭРГЭЖИЛТЭН Ч.МӨНХБАЯРЫН 2025 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН
ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ.ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/Д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
0	1	2	3	4	5	6	7
Зорилго 2. Байгууллагын дүрмээр хүлээсэн үндсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар тусгайлан олгогдсон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилго)							
Зорилт 3. Нийслэлийн төсөвт байгууллагуудын удирдлагатай “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний хэрэгжилтийг дүгнэх (НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоол)							
1.	Арга хэмжээ: 2.3.1 Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээний 2024 оны биелэлтийг дүгнэх ажлыг зохион байгуулах	-Гэрээ дүгнүүлсэн хуулийн этгээдийн тоо - Үнэлэгдсэн байдал	“Нийслэлийн Өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний 2023 оны биелэлтийг дүгнэх Ажлын хэсэг байгуулагдан Багануур, Багахангай, Налайх дүүргийн 36 байгууллагын удирдлагатай байгуулсан “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-ний биелэлтийг дүгнэсэн байна.	Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагуудаас түүвэрчилсэн байдлаар гэрээг дүгнэнэ. Төлөвлөсөн хуваарийн дагуу гэрээ дүгнэн дүнгийн нэгтгэл, илтгэх хуудсыг боловсруулсан байна.	Өмч эзэмшлийн гэрээ дүгнэх ажлыг хойшлуулсан болно.	I-II	100%

2.	Арга хэмжээ: 2.3.2 НИТХТ-ын 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу “Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ”-г шинэчлэн байгуулах	-Хуулийн этгээдийн тоо -Гэрээний тоо	Багануур, Багахангай, Налайх дүүргийн 76 төсөвт байгууллагатай Өмч эзэмшлийн гэрээ шинэчлэн байгуулах ажил хийгдэж, нийт 72 байгууллагын гэрээг хүлээн авч баталгаажуулсан байна.	БЗД-ийн Өмч эзэмшигч байгууллагаас удирдлага нь солигдож гэрээгээ шинэчлэн байгуулах хүсэлт ирүүлсэн байгууллагуудтай “Өмч эзэмшлийн гэрээ” байгуулна	Тайлант хугацаанд Өмч эзэмшигч байгууллагаас Өмч эзэмшлийн гэрээгээ шинэчлэн байгуулах хүсэлт ирүүлээгүй тул гэрээ шинэчлэн байгуулагдаагүй.	I-II	100%
Зорилт 5. Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах, хөрөнгийн хөдөлгөөнд хяналт тавих зорилт (НИТХТ-ийн 2014 оны 66 дугаар тогтоол)							
3.	Арга хэмжээ: 2.5.1 Нийслэлийн Засаг даргын хөрөнгө оруулалттай холбоотой 2024 оны хүлээн авсан захирамжуудыг үндэслэн төсөл арга хэмжээг хөрөнгийн эх үүсвэрээр ангилан, судалгааг гаргах	-Төсөл, арга хэмжээний тоо, мөнгөн дүн	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг данс бүртгэлдээ бүртгэн авах тухай албан бичиг хүргүүлсэн байдал – 2,150,704,688.15 төгрөг 2024 оны хөрөнгө оруулалтын судалгааг гаргаж, тогтмол хөтөлж ирлээ.	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг бүртгэсэн тухай мэдээллийг судалгаанд нэгтгэсэн байна.	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар – 14,066,720,345.20 төгрөгийн 8 ажил, Нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар - 19,591,865,968.09 төгрөгийн 15 ажил, Нийслэлийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар – 2,537,340,723.46 төгрөгийн 11 ажил, Дүүргийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар - 8,493,799,904.02 төгрөгийн 13 ажил, Дүүргийн орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө оруулалтаар - 3,756,343,560.76 төгрөгийн 7 ажил, Буцалтгүй тусламжийн хөрөнгө оруулалтаар 964,042,333.00 төгрөгийн 2 ажил	I-IV	100%
4.	Арга хэмжээ: 2.5.2 Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж ашиглалтад орсон барилга байгууламж,	-Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг	- НИТХ-ын тогтоолоор бүртгэсэн барилга байгууламж – 16,215.0 сая төгрөг	-Шинээр бий болсон хөрөнгийг бүртгэлд тусгах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.	1.НИТХ-ын тогтоолоор бүртгэсэн: Нийт - 26,403,357,087.00 төгрөгийн 11 барилга байгууламж	I-IV	100%

	бий болсон тээврийн хэрэгсэл, тохижилтын ажлуудыг нийслэлийн өмчид буюу нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагын бүртгэлд тусгах ажлыг зохион байгуулах,		НЗД-ын захирамжаар бүртгэсэн тээврийн хэрэгсэл – 854.5 сая төгрөг		2.НЗД-ын захирамжаар бүртгэсэн: Нийт – 3,466,076,458.00 төгрөгийн 3 тээврийн хэрэгсэл 3.Албан бичгээр бүртгэсэн: Нийт – 19,540,679,289.53 төгрөгийн өртөг бүхий 42 нийтийн эзэмшлийн хөрөнгө болон засварын ажил		
5.	Арга хэмжээ: 2.5.3 Хандив бэлэглэл, буцалтгүй тусламж, зээл, төсөл хөтөлбөрөөр бий болсон эд хөрөнгийг холбогдох журмын дагуу нийслэлийн өмчид бүртгэх ажлыг зохион байгуулах	-Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг -ҮХХХК-ын хурлын шийдвэр	ҮХХХК-ын хурлаар бүртгэсэн эд хөрөнгө – 305,050,914.20 төгрөг	-Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу бүртгэлд тусгах арга хэмжээг авч ажиллана. -ҮХХХК-ын хурлаар хэлэлцүүлэн, газрын даргын тушаалаар баталгаажуулсан байна.	4.Бүртгэсэн тушаалыг ирүүлсэн: Нийт – 1,450,213,289.4 төгрөгийн 11 ажил 5.ҮХХХК-ын хурлаар хэлэлцүүлж шийдвэрлүүлсэн Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын даргын тушаалаар бүртгэсэн 1,126,773,993.00 төгрөгийн 45 ажил	I-IV	100%
6.	Арга хэмжээ: 2.5.4 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг акталж, данснаас хасах	-Акталсан барилгын тоо -Мөнгөн дүн сая.төг	-	Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу тогтоол, захирамжийн төсөл боловсруулан, батлуулж холбогдох арга хэмжээг авч ажиллана.	Барилга байгууламж акталж данснаас хасуулах хүсэлт ирүүлээгүй байна.	I-IV	100%
7.	Арга хэмжээ: 2.5.6 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын	-Хөрөнгийн мөнгөн дүн сая.төг -ҮХХХК-ын	Алслагдсан 3 дүүргийн 22 байгууллагын 1,263,224,279.1 төгрөгийн хөрөнгийг актлах шийдвэр гаргуулж, актлагдсан	Баянзүрх дүүргийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль	Баянзүрх дүүргийн 59 байгууллагын 3,948,027,460.45 төгрөгийн хөрөнгийг актлах асуудлыг “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын хурлаар хэлэлцүүлэн	I-IV	100%

	шаардлага хангахгүй тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгийг акталж, данснаас хасах	хурлын шийдвэр	хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар худалдан борлуулж 1,506,600.00 төгрөгийг Нийслэлийн өмчийн харилцааны газарт төвлөрүүлэхээр шийдвэрлүүлсэн байна.	тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын тушаалаар нийслэлийн өмчөөс хасахаар шийдвэрлүүлсэн байна.		
8.	Арга хэмжээ: 2.5.7 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу барилга байгууламж, тээврийн хэрэгсэл балансаас балансад шилжүүлэх	-Балансаас балансад шилжсэн хөрөнгийн тоо -Мөнгөн дүн сая.төг	-	Баянзүрх дүүргийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу шийдвэрлүүлнэ.	НЗД-ын захирамжаар: Нийт-2,005,097,500.00 төгрөгийн 2 тээврийн хэрэгсэл, Баянзүрх дүүргийн 17 байгууллагын 192,604,494.31 төгрөгийн хөрөнгийг бусад тухайн хөрөнгө шаардлагатай байгууллагуудад балансаас балансад шилжүүлэх асуудлыг “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын хурлаар хэлэлцүүлэн Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын тушаал гаргуулан шийдвэрлүүлсэн байна.	I-IV	100%
9.	Арга хэмжээ: 2.5.8 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлж, залруулга хийх асуудлыг шийдвэрлэх	-Хөрөнгийн мөнгөн дүн сая.төг -ҮХХХК-ын хурлын шийдвэр	Байгууллагын ЭБХХХК-ын хурлаар 1 байгууллагын 23,158,466 хөрөнгийг данснаас дансанд	-ҮХХХК-ын хурлаар хэлэлцүүлэн, газрын даргын тушаалаар баталгаажуулсан байна.	Баянзүрх дүүргийн 8 байгууллагын 361,017,735.0 төгрөгийн хөрөнгийн бүртгэлийг цэгцлэх ажлын хүрээнд данснаас дансанд шилжүүлэх асуудлыг “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын хурлаар хэлэлцүүлэн Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын тушаал гаргуулан шийдвэрлүүлсэн байна.	I-IV	-

10.	Арга хэмжээ: 2.5.9 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг дахин үнэлэх	-Дахин үнэлсэн хөрөнгийг н дүн сая.төг	11 байгууллагын 478,079,222.45 төгрөгийн хөрөнгийг дахин үнэлэх асуудлыг хэлэлцүүлж шийдвэрүүлсэн байна.	Төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн асуудлыг судлан, боловсруулж, ҮХХХК-ын хурлаар хэлэлцүүлэн, шийдвэрлүүлнэ.	Баянзүрх дүүргийн 18 байгууллагын элэгдэл хорогдлын шимтгэлээр анхны өртгөө нөхсөн, үлдэгдэл өртөггүй болсон нийт 2,849,607,483.22 төгрөгийн хөрөнгийг дахин үнэлсэн асуудлыг “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын хурлаар хэлэлцүүлэн хянаж, дахин үнэлж ашиглах тухай Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын албан бичгээр мэдэгдсэн байна.	I-IV	100%
11.	Арга хэмжээ: 2.5.13 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн 2023 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, мэдээллийн санг бүрдүүлэх (Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль)	-Мэдээллийн сан баяжигдах	Нийт 88 хуулийн этгээдийн жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, үндсэн хөрөнгийн тодруулгыг шалган тулгалт хийв.	ТӨБЗГ-аас ирүүлсэн маягт, аргачлалын дагуу 2024 оны санхүүгийн тайланг хүлээн авч нэгтгэн хүргүүлсэн байна.	Баянзүрх дүүргийн 176 хуулийн этгээдийн жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, үндсэн хөрөнгийн тодруулгыг шалган тулгалт хийв.	I-IV	100%
Зорилго 3. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөц, төсөв санхүүтэй холбоотой арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх)							
Зорилт 1. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөцийн эрхэлсэн асуудлын хүрээнд хэрэгжүүлэх зорилт							
12.	Арга хэмжээ: 3.1.10 “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих	-Тарьсан модны тоо -Албан хаагчдын оролцоог хангуулах	“Мод тарих үндэсний өдөр зарлах тухай” Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн зарлигаар 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдөр Налайх дүүргийн “Шинэ-Налайх”	Мод тарих арга хэмжээ 1-2 удаа оролцоно.	“Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд “Шинэ-Налайх” цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарихад мөнгөн хэлбэрээр оролцов.	I-IV	100%

			цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарих нээлтийн арга хэмжээнд оролцон өөрсдийн зардлаар шинэс модны суулгац авч, хуваарилсан талбайд суулгасан.				
13.	Арга хэмжээ: 3.1.11 2024 оны "Тохижилт бүтээн байгуулалт"-ын жил төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний дагуу байгууллагын хэмжээнд арга хэмжээ шинээр санаачлан ажиллахад оролцох	-	--2024 оны 04 дүгээр сарын 13-ны өдөр батлагдсан хуваарийн дагуу Баянбүрдийн тойргоос урагшаа Тусгаар тогтнолын талбайн урд үзүүр хүртэлх талбай болон Байгууллагын оффисын дотор ажлын байр, өрөө тасалгаанд тус тус их цэвэрлэгээ хийсэн.	Нийслэлийн батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу арга хэмжээ төлөвлөн ажилласан байна.	Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 226 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2025 оны 01 дүгээр сарын 13-ны өдрийн А/33 дугаар захирамжаар батлагдсан Нийслэлийн агаарын бохирдлыг бууруулах ажлын хүрээнд гэр хорооллын айл өрх, аж ахуйн нэгж байгууллагуудад пийшин зуухны галлагааны аюулгүй байдал, угаарын хий мэдрэгч төхөөрөмжийн хэвийн ажиллагааг шалгах, судалгаа гаргах, зөвлөгөө, зөвлөмж хүргүүлэх ажлын хүрээнд Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хорооны 9 дүгээр хэсгийн 143 айлын зуух, галлагааны хэвийн ажиллагааг үзэж шалгах, судалгаа авах ажлыг 2025 оны 01 дүгээр сарын 18-19-ний өдрүүдэд явж ажиллалаа	I-IV	100%
14.	Дэд арга хэмжээ Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж албан бичиг, өргөдөл гомдлыг	-Цаг хугацаан даа шийдвэрлэх	нийт 68 албан бичиг ирж 60 бичигт хариу өгч шийдвэрлэсэн, 8 бичиг судлагдаж байна		Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хэрэг хөтлөлтийн "Edoc" цахим шуудангаар нийт 300 албан бичиг хүлээн авснаас 297 бичгийн хариуг цаг хугацаанд нь өгч, 3 бичиг судлагдаж байна. "Edoc" цахим шуудангаар 98 албан бичгийг явуулаад байна.	I-IV	90%

	хугацаанд нь шийдвэрлэх						
--	-------------------------	--	--	--	--	--	--

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин		Эхлэх хугацаа	Дуусах хугацаа
				Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
				4	5		
15.	Дэд арга хэмжээ Албан хаагчийн албан үүргээ мэдлэг ур чадварыг дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд зохион байгуулсан сургалт, семинар, олон нийтийн ажилд оролцох	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцосон байх	-Худалдан авах ажиллагааны АЗ сертификат олгох сургалт цахим сургалт; - Төрийн албан хаагчийн ёс зүйн сургалтад хамрагдаж сертификат авсан байна. -ТӨБЗГын төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын нэгдсэн сургалт зөвлөгөө; -2024.04.25, 05.02, 05.16-ны өдрийн 7:4:10 цахим сургалтуудад хамрагдсан байна.	Танхимаар болон цахимаар суралцана. Сургалтад идэвхитэй оролцож мэдлэг ур чадвараа дээшлүүлэн үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлнэ.	- ТӨБЗГ-аас 2025.01.06-ны өдөр зохион байгуулсан Төрийн өмчийн тооллогын цахим программаар 2024 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайлангийн нэгтгэл авахтай холбоотой асуудлаар мэдээлэл авах болон өмчийн харилцаатай холбогдох хууль журам, өмчийн харилцааны эрхзүйн орчинг сайжруулах талаар хийж хэрэгжүүлж буй ажлын талаар сургалтад хамрагдав. ТӨБЗГ-аас 2025.02.05-ны өдөр “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн систем, тайлан авах талаар” зохион байгуулсан төрийн өмчийн шинэ программын суурь болох Шилжилтийн программд хэрхэн ажиллах талаарх сургалтад орон нутгийн өмчийн мэргэжилтнүүдийн хамтаар оролцов. ТӨБЗГ-аас 2025.05.05-ны өдрөөс 09-ний өдрүүдэд зохион байгуулсан “Төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын Нэгдсэн сургалт, зөвлөгөөн”-д оролцов.ТӨБЗГ-аас 2025.10.20-ны өдрөөс 24-ний	I-IV	100%

					өдрүүдэд зохион байгуулсан Төрийн болон орон нутгийн өмчийн цахим мэдээллийн системд нэвтрэхтэй холбоотой нэгдсэн сургалтад хариуцаж буй Баянзүрх дүүргийн төсөвт байгууллагуудын удирдлагуудыг хамруулж оролцов - Байгууллагаас зохион байгуулсан цаг үеийн ажилд цаг тухайд нь хамрагдаж ажиллалаа.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Тайлан гаргасан:

Моргантэй Оу

(Албан тушаал)

Глалз Ч.Мөнхбаяр

(Нэр, гарын үсэг)

2025.11.28

(Огноо)